

TIPOLOGIA A - Corrispondente a quella rappresentata negli elaborati del P. di L.
N° 4 ALLOGGI SIMPLEX SOVRAPPosti CON INGRESSI INDIPENDENTI PER OGNI TIPOLOGIA PER UN TOTALE DI 8 ALLOGGI



PIANO COPERTURE



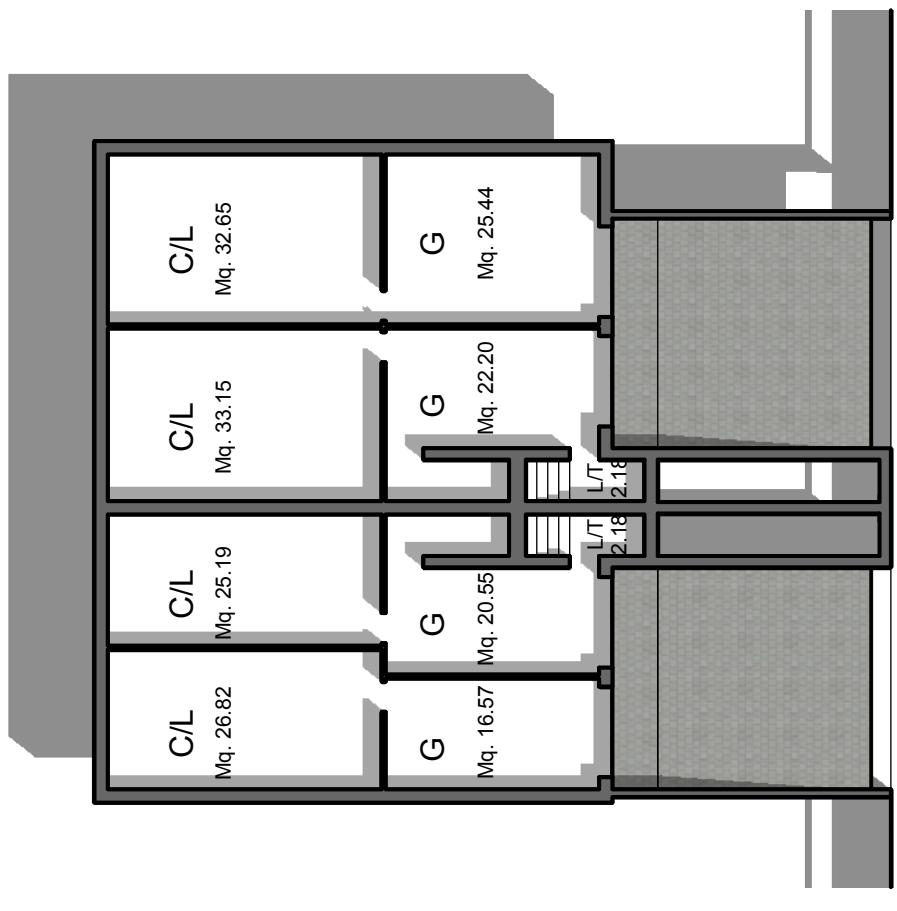
PIANO SOTTOTETTO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA / RIALZATO



PIANO SEMINTERRATO

CALCOLO SUPERFICI E VOLUMI COMPARTO n° 1
AREA DI LOTTIZZAZIONE = **Mq. 3008.00**
VOLUME EDIFICABILE max. = **Mq. 3008.00** x 1 mc/mq = **Mc. 3008.00** - hv = **Mt. 3.20**
SUL Piano Terra = **Mq. 238.00** = **SUL Totale = Mq. 470.00**
SUL Piano Primo = **Mq. 234.00** = **SUL Totale = Mq. 470.00**
VOLUME Totale ciascun edificio = **Mq. 470.00** x **Mt. 3.20** = **Mc. 1504.00**
VOLUME TOTALE = **Mq. (1504.00 x 2) = Mq. 3008.00**
PORTICATI Piano Terra / Rialzato
Mc. (17.10 + 17.40 + 3.27 + 3.27) = **Mq. 41.04** <= 20% SUL P.T. = **Mq. 47.20**
PORTICATI Piano Primo
Mc. (17.10 + 17.40 + 6.10 + 6.10) = **Mq. 46.70** <= 20% SUL P.1° = **Mq. 46.80**

COMUNE DI SANSEPOLCRO
PROVINCIA DI AREZZO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI VIA DANTE ALIGHIERI
ZONA C3 - COMPARTO N. 1.a

Art. 70 L.R. 1/2005 - VARIANTE V06.2 DI CUI ALLA D.C.C. n° 35 del 27.04.2012



IL LOTTIZZANTI:
Canicchi Luigi - Mercati Paola - Canicchi Lucia
Via Bucciovini n° 7 - 52037 Sansepolcro (Ar)

TIPOLOGIE EDILIZIE PREVISTE

Scala: 1:200
Data: 29/07/2013

STUDIO TECNICO ARCH. GIULIANO DEL TEGLIA
VIA NICCOLO' ARSIZIONI 90 - 50139 Firenze - tel. 0575/42275 - P.I. 0145856056
52037 - SANSEPOLCRO - email: @canicchiodallegria.it
Arch. Giuliano Del Tegli

TIMBRO E FIRMA

7

PIANO SEMINTERRATO:
ALLOGGIO "A" GARAGE E ACC. MQ. 43.39
ALLOGGIO "B" GARAGE E ACC. MQ. 47.92
ALLOGGIO "C" GARAGE E ACC. MQ. 57.53
ALLOGGIO "D" GARAGE E ACC. MQ. 58.09

PIANO TERRA / RIALZATO:
ALLOGGIO "A" S.U.A. MQ. 80.41
ALLOGGIO "A" PORTICATI MQ. 20.37
ALLOGGIO "B" S.U.A. MQ. 95.69
ALLOGGIO "B" PORTICATI MQ. 20.67

PIANO PRIMO:
ALLOGGIO "C" S.U.A. MQ. 83.07
ALLOGGIO "C" PORTICATI MQ. 23.20
ALLOGGIO "D" S.U.A. MQ. 107.27
ALLOGGIO "D" PORTICATI MQ. 23.50



PROSPETTO PRINCIPALE



PROSPETTO LATERALE

